

Säkerhetstänkande

Att tänka på säkerheten är en förutsättning för ett tryggt boende.

Vädring

Ett nybyggt hus innehåller alltid ett visst överskott av fukt. Fukten kommer exempelvis från betong- och träkonstruktioner i byggnaden. Innan golv och ytskikt på väggar monteras säkerställs alltid, genom mätning, att tillräcklig uttorkning har skett så att fuktnivåerna understiger de gränsvärden som kan innebära negativ påverkan på hälsan. Trots detta kommer ytterligare uttorkning ske under den närmaste tiden efter inflyttning. Det är därför **viktigt** att vädra mer än normalt under de första månaderna.

Trägolven lever med årstiderna

Ett trägolv påverkas av luftfuktigheten. Under vintern kan golvet både krympa och mindre sprickor kan uppstå på grund av att det råder en låg relativ luftfuktighet inomhus. Under sommaren ökar den relativa luftfuktigheten och träet utvidgar sig igen. Med rätt underhåll har trägolv en mycket lång livslängd.

Egna installationer

Både av säkerhetsskäl och för att garantin ska gälla är det viktigt att anslutning till vatten och avlopp utförs på ett riktigt sätt. Installationer måste därför alltid utföras av en behörig person. Det gäller även elektriska installationer.

Vid vattenläckage

Om bostaden råkar ut för ett vattenläckage från ledningar skall ni omgående stänga av vattnet. Ta reda på var de är placerade för att snabbt kunna stänga av vattnet vid eventuellt läckage.

Barnsäkerhetsspärrar

Barnsäkerhetsspärrar i kök är obligatoriska att de medföljer. Likaså ingår ett hållskydd till spisen som levereras löst. Har ni behov av dessa kan ni enkelt montera de eller spara för eventuella framtida behov.

Fönster och balkongdörrar kan vara en fara för små barn. Se till att befintliga spärrar är korrekta. Ni kan reducera risken för olycksfall ytterligare genom att montera fönsterkedjor eller hakar på fönster och balkongdörrar. Undvik att ställa möbler så att barnen kan klättra upp på den och falla mot rutan eller trilla över balkongräcket.